

2026年第2季末負資產住宅按揭貸款

負資產住宅按揭貸款的主要推算結果

(期末數字)	2026年6月	2026年3月	2025年12月
宗數	4,356	11,424	21,304
佔整體住宅按揭貸款宗數的百分比	0.71%	1.88%	3.53%
未償還貸款金額 (百萬港元)	19,621	55,037	105,434
佔未償還貸款總額的百分比	1%	2.84%	5.49%
貸款中無抵押部分的金額(百萬港元)	922	2,769	6,213
按揭比率	105%	105%	106%
拖欠比率 (超過3個月)	1.25%	0.50%	0.31%