

2023年第4季末負資產住宅按揭貸款

負資產住宅按揭貸款的主要推算結果

(期末數字)	2023年12月	2023年9月	2023年6月
宗數	25,163	11,123	3,341
佔整體住宅按揭貸款宗數的百分比	4.29%	1.9%	0.57%
未償還貸款金額(百萬港元)	131,297	59,263	17,351
佔未償還貸款總額的百分比	7.07%	3.19%	0.94%
貸款中無抵押部分的金額(百萬港元)	7,314	1,981	305
按揭比率	106%	103%	102%
拖欠比率(超過3個月)	0.03%	0.02%	0.09%