

2023年第1季末負資產住宅按揭貸款

負資產住宅按揭貸款的主要推算結果

(期末數字)	2023年3月	2022年12月	2022年9月
宗數	6,379	12,164	533
佔整體住宅按揭貸款宗數的百分比	1.1%	2.1%	0.1%
未償還貸款金額(百萬港元)	34,362	66,252	3,006
佔未償還貸款總額的百分比	1.89%	3.66%	0.17%
貸款中無抵押部分的金額(百萬港元)	725	2,517	59
按揭比率	102%	104%	102%
拖欠比率(超過3個月)	0.04%	0%	0%