

負資產住宅按揭貸款
2014年第2季

負資產住宅按揭貸款的主要推算結果

(期末數字)	2014年6月	2014年3月	2013年12月
宗數	30	81	26
佔整體住宅按揭貸款宗數的百分比	*	*	*
未償還貸款金額(百萬港元)	129	345	120
佔未償還貸款總額的百分比	*	*	*
貸款中無抵押部分的金額(百萬港元)	3	8	3
按揭比率	102%	102%	103%
加權平均利率 ¹	2.50%	2.52%	2.50%

註解

1. 以最優惠貸款利率作為定價參考的負資產住宅按揭貸款。

*低於0.05%