

負資產住宅按揭貸款
2012年第3季

負資產住宅按揭貸款的主要推算結果

| (期末數字) | 2012年9月 | 2012年6月 | 2012年3月 |
|---------------------|---------|---------|---------|
| 宗數 | 0 | 5 | 78 |
| 佔整體住宅按揭貸款宗數的百分比 | 0 | * | * |
| 未償還貸款金額(百萬港元) | 0 | 16 | 236 |
| 佔未償還貸款總額的百分比 | 0 | * | * |
| 貸款中無抵押部分的金額(百萬港元) | 0 | 0.3 | 4 |
| 按揭比率 | 不適用 | 102% | 102% |
| 加權平均利率 ¹ | 不適用 | 2.51% | 3.17% |

註解

1. 以最優惠貸款利率作為定價參考的負資產住宅按揭貸款。

*低於0.05%