

2026年第3季末負資產住宅按揭貸款

負資產住宅按揭貸款的主要推算結果

(期末數字)	2026年9月	2026年6月	2026年3月
宗數	3,819	4,356	11,424
佔整體住宅按揭貸款宗數的百分比	0.62%	0.71%	1.88%
未償還貸款金額 (百萬港元)	17,327	19,621	55,037
佔未償還貸款總額的百分比	0.87%	1%	2.84%
貸款中無抵押部分的金額(百萬港元)	837	922	2,769
按揭比率	105%	105%	105%
拖欠比率 (超過3個月)	1.34%	1.25%	0.50%