

2024年第1季末負資產住宅按揭貸款

負資產住宅按揭貸款的主要推算結果

(期末數字)	2024年3月	2023年12月	2023年9月
宗數	32,073	25,163	11,123
佔整體住宅按揭貸款宗數的百分比	5.47%	4.29%	1.9%
未償還貸款金額(百萬港元)	165,349	131,297	59,263
佔未償還貸款總額的百分比	8.91%	7.07%	3.19%
貸款中無抵押部分的金額(百萬港元)	11,223	7,314	1,981
按揭比率	107%	106%	103%
拖欠比率(超過3個月)	0.06%	0.03%	0.02%